

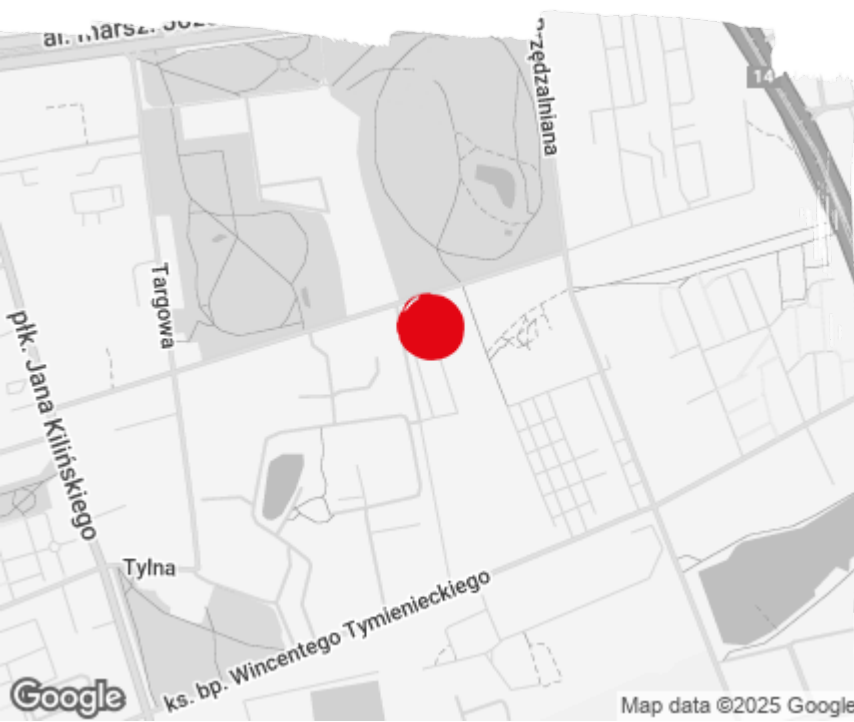
# Textorial Park A

Łódź, Śródmieście, ul. Fabryczna 17

## Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2009
Powierzchnia wspólna Common space	12,31 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 70 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	4 895 m <sup>2</sup>

## Lokalizacja | Location



## Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

## Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*


Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space


*po zalogowaniu | after login*


Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space










Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja  
Air conditioning

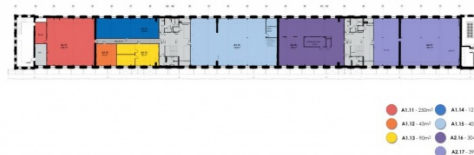


Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply
-  Podnoszone podłogi  
Raised floor



BMS  
BMS
-  Okablowanie elektryczne  
Power cabling
-  Czujniki dymu  
Smoke detectors
-  Wykładzina  
Carpeting
-  Ochrona budynku  
Security
-  Kable światłowodowe  
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku  
Access control

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Budynek A1

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
0	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
<b>Razem   Total</b>	<b>po zalogowaniu   after login</b>		

Budynek A2 - Penthouse

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
0	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
1	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
1	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
<b>Razem   Total</b>	<b>po zalogowaniu   after login</b>		

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information